

# Software contable

## Propiedad horizontal

Procesos **automáticos**, que te permitirán **ahorrar tiempo y dinero**

- ✓ Genera **cuenta de cobro** automáticas (Los primeros días de cada mes).
- ✓ Descuentos, **manejo de descuentos, pronto pago**, pactados y negociados, con generación automática.
- ✓ **Pagos y anticipos** se cruzan automáticamente con las **cuentas de cobro**.
- ✓ **Calcula intereses** de mora automáticos.

### Beneficios



- **Reserva de zonas comunes**  
Control en línea de la reserva de zonas comunes



- **Manejo de Retroactivos**  
Cuotas extraordinarias definidas por la administración



- Manejo de **condonación y exención** de Intereses



- **Identificación de los copropietarios** del inmueble



- **Flexibilidad** en la creación de conceptos en las cuentas de cobro 'conceptos fijos, variables y demás

### Controlas

#### Presupuesto

Permite establecer presupuestos y validarlos contra lo ejecutado para facilitar la toma de decisiones estratégicas.

#### Inventario

Administra y controla todos los movimientos, rotación de inventarios, activos fijos, en tiempo real y desde la nube.

#### Cuentas por pagar

Controla y organiza de manera ágil eficaz las compras con proveedores y contratistas.

#### Asociados

Está orientado a satisfacer los requerimientos de información de aquellas empresas que incluyen entre sus objetivos la captación y la colocación de recursos financieros a través de sus asociados.

¡Ya no hay que esperar el cierre del periodo para conocer los resultados de la operación y entregar los reportes financieros!

**Administrar información** detallada del activo como servicios, avalúos, propietarios, etc.

Conciliación de forma **ágil y efectiva**, evitando procesos manuales